



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 60213

от "05" октября 2020.

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)

## П Р И К А З

Москва

30 сентября 2020 г.

№ 230

**О внесении изменений в Регламент совершения нотариусами  
нотариальных действий, устанавливающий объем информации,  
необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий,  
и способ ее фиксирования, утвержденный приказом  
Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156**

В соответствии со статьей 39 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-I (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 10, ст. 357; Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 30, ст. 4128) п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156 (зарегистрирован Минюстом России 06.09.2017, регистрационный № 48092), с изменениями, внесенными приказами Министерства юстиции Российской Федерации от 05.07.2019 № 134 (зарегистрирован Минюстом России 12.07.2019, регистрационный № 55244), от 31.03.2020 № 79 (зарегистрирован Минюстом России 08.04.2020, регистрационный № 58018), согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 29.12.2020.

Министр

А.М. Коршунова  
(499) 125-03-91

К.А. Чуйченко

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
решением Правления Федеральной  
нотариальной палаты

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Министерства  
юстиции Российской Федерации

от 16 сентября 2020 г. № 16/20

от 30 сентября 2020 г. № 230

**Изменения, вносимые в Регламент совершения нотариусами  
нотариальных действий, устанавливающий объем информации,  
необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий,  
и способ ее фиксирования, утвержденный приказом  
Министерства юстиции Российской Федерации  
от 30.08.2017 № 156**

1. В пункте 5 Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденного приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156 (далее – Регламент):

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) внесение информации в:

а) реестры регистрации нотариальных действий, ведущиеся на бумажном носителе: реестр регистрации нотариальных действий или реестр регистрации нотариальных действий, совершенных удаленно, и сделок, удостоверенных двумя и более нотариусами, либо реестр регистрации уведомлений о залоге движимого имущества, представленных нотариусу на бумажном носителе (далее – бумажные реестры);

б) реестры нотариальных действий, ведущиеся в ЕИС: реестр нотариальных действий или реестр нотариальных действий, совершенных удаленно, и сделок, удостоверенных двумя и более нотариусами (далее – РУДС), либо реестр уведомлений о залоге движимого имущества (далее – также РУЗДИ), (далее – реестры ЕИС);»;

б) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) помещение электронных документов в ЕИС».

2. Дополнить Регламент пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1. При отсутствии документа, удостоверяющего личность гражданина, или при наличии сомнений относительно личности гражданина, предъявившего документ, удостоверяющий его личность, а также при совершении нотариального действия удаленно информацию о личности заявителя нотариус получает из единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор

и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации и единой системы идентификации и аутентификации в порядке, предусмотренном приказом Минюста России от 30.09.2020 № 228 «Об утверждении Порядка установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации (зарегистрирован Минюстом России 05.10.2020, регистрационный № 60216)».

3. В пункте 14 Регламента:

а) слова «в реестре регистрации нотариальных действий и реестре нотариальных действий ЕИС» заменить словами «в реестрах ЕИС и (или) бумажных реестрах»;

б) слова «в порядке, установленном приказом Минюста России от 17.06.2014 № 128 «Об утверждении Требований к содержанию реестров единой информационной системы нотариата» (зарегистрирован Минюстом России 18.06.2014, регистрационный № 32711), с изменениями, внесенными приказами Минюста России от 29.06.2015 № 153 (зарегистрирован Минюстом России 30.06.2015, регистрационный № 37826), от 21.12.2017 № 266 (зарегистрирован Минюстом России 26.12.2017, регистрационный № 49456), от 28.06.2019 № 124 (зарегистрирован Минюстом России 04.07.2019, регистрационный № 55153), от 31.03.2020 № 77 (зарегистрирован Минюстом России 08.04.2020, регистрационный № 58020) (далее – приказ № 128), и (или) приказом Минюста России от 27.12.2016 № 313 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» (зарегистрирован Минюстом России 29.12.2016, регистрационный № 45046) с изменениями, внесенными приказами Минюста России от 16.06.2017 № 108 (зарегистрирован Минюстом России 21.06.2017, регистрационный № 47081), от 21.12.2017 № 265 (зарегистрирован Минюстом России 26.12.2017, регистрационный № 49455), от 05.07.2019 № 132 (зарегистрирован Минюстом России 12.07.2019, регистрационный № 55245), от 31.03.2020 № 78 (зарегистрирован Минюстом России 08.04.2020, регистрационный № 58019) (далее – приказ № 313)» заменить словами «в порядке, установленном приказом Минюста России от 30.09.2020 № 224 «Об утверждении Требований к содержанию реестров

единой информационной системы нотариата» (зарегистрирован Минюстом России 05.10.2020, регистрационный № 60208) (далее – Требования), и (или) приказом Минюста России от 30.09.2020 № 226 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» (зарегистрирован Минюстом России 05.10.2020, регистрационный № 60215) (далее – Порядок).».

4. Пункт 20 Регламента изложить в следующей редакции:

«20. Информация о юридическом лице и его органе, действующем без доверенности, фиксируется в реестрах ЕИС и (или) бумажных реестрах в порядке, установленном Требованиями и Порядком.».

5. Пункт 22 Регламента изложить в следующей редакции:

«22. Информация о полномочиях представителя, предусмотренная пунктом 21 Регламента, фиксируется в реестрах ЕИС и (или) бумажных реестрах в порядке, установленном Требованиями и Порядком.».

6. Пункт 31 Регламента изложить в следующей редакции:

«31. Информация, предусмотренная пунктами 23 – 27 Регламента, фиксируется любым из способов, указанных в пунктах 5 и 6 Регламента.

Информация, предусмотренная пунктами 28 – 30 Регламента, фиксируется в тексте сделки и (или) в протоколе фиксирования информации.

Факт предупреждения лиц, имеющих право присутствовать при удостоверении завещания, об обязанности соблюдения тайны завещания фиксируется нотариусом в удостоверительной надписи.».

7. В пункте 43.1 Регламента слова «из согласованных сторонами условий наследственного договора и (или) из заявления сторон» заменить словами «объяснений (со слов) участников сделки».

8. В пункте 43.2 Регламента слова «согласованных сторонами условий наследственного договора и (или) из заявления сторон» заменить словами «объяснений (со слов) участников сделки».

9. В пункте 44 Регламента:

а) дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Информация, предусмотренная пунктом 43 Регламента, фиксируется посредством внесения информации в реестры ЕИС.»;

б) абзац второй считать абзацем третьим;

в) дополнить абзацем следующего содержания:

«При удостоверении сделок двумя и более нотариусами информация о выборе нотариуса, обязанного быть заявителем для внесения записей в государственные реестры, фиксируется в РУДС.».

10. Пункт 48 Регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия при открытии наследственного дела информации органов записи актов гражданского состояния, подтверждающей регистрацию смерти наследодателя, сведения о составлении им завещания нотариус устанавливает посредством ЕИС в день получения такой информации.».

11. Пункт 63 Регламента дополнить подпунктами 6 – 7 следующего содержания:

«6) документа, подтверждающего передачу (перечисление) заемщику денежных средств или передачу ему другого имущества (в случае совершения исполнительной надписи о взыскании задолженности или об истребовании имущества по нотариально удостоверенному договору займа, устанавливающему денежные обязательства или обязательства по передаче имущества), в том числе расписки, платежного поручения с отметкой банка плательщика об исполнении, выписки из банковского счета получателя, приходно-расходного ордера;

7) сведений о наличии или отсутствии в ЕИС информации о ранее совершенной исполнительной надписи по документу, представленному нотариусу для совершения исполнительной надписи.».

12. В пункте 64 Регламента:

а) в абзаце втором слова «подпунктом 2 и абзацем седьмым» заменить словами «подпунктами 2, 6 и абзацем девятым»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«Информация, предусмотренная подпунктом 7 пункта 63 Регламента, фиксируется посредством внесения в реестр нотариальных действий ЕИС или в РУДС.

При совершении исполнительной надписи удаленно информация, предусмотренная пунктом 63 Регламента, фиксируется посредством помещения электронных документов в ЕИС.».

13. Дополнить Регламент пунктом 66.1 следующего содержания:

«66.1. Отсутствие взыскателя, должника, залогодателя, залогодержателя в Перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, нотариус устанавливает через личный кабинет нотариуса на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».».

14. Пункт 67 Регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация, предусмотренная пунктом 66.1 Регламента, фиксируется посредством внесения информации в реестр регистрации нотариальных действий и (или) реестр нотариальных действий ЕИС либо РУДС.».

15. В пункте 71 Регламента первое предложение абзаца второго дополнить словами «, а также на основании сведений Единого федерального реестра сведений о банкротстве, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

16. В пунктах 72 и 73 Регламента слова «об удостоверении факта принятия решения органом управления юридического лица и о составе участников (членов) этого органа» исключить.

17. Дополнить Регламент главой X.1 следующего содержания:

**«X.1. Объем информации, необходимой при удостоверении  
решения единственного участника юридического лица,  
и порядок ее фиксирования**

74.1. При удостоверении решения единственного участника юридического лица информацию о правоспособности юридического лица и о наличии единственного участника нотариус устанавливает по сведениям Единого государственного реестра юридических лиц или реестра акционеров.

74.2. При удостоверении решения единственного участника юридического лица информацию о наличии или отсутствии права участника или иного лица принимать решение в силу закона или договора доверительного управления, договора залога или банкротства нотариус устанавливает на основании соответствующего договора, реестра акционеров, списка участников юридического лица, по сведениям Единого государственного реестра юридических лиц, Единого федерального реестра сведений о банкротстве, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

74.3. Информация, предусмотренная пунктом 74.1 Регламента фиксируется в свидетельстве.

74.4. Информация, предусмотренная пунктом 74.2 Регламента, фиксируется в письменном заявлении заявителя. Информация о наличии права принимать решение доверительным управляющим, залогодержателем, конкурсным или финансовым управляющим фиксируется копией договора или судебного акта либо образом соответствующего электронного документа на бумажном носителе.».

18. Пункт 91 Регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация, предусмотренная настоящим пунктом, фиксируется посредством внесения информации в реестр регистрации нотариальных действий и (или) реестр нотариальных действий ЕИС либо в РУДС.».

19. Пункт 92 Регламента изложить в следующей редакции:

«92. Поступление имущества в депозит нотариуса или на депонирование фиксируется нотариусом в реестре регистрации

нотариальных действий и (или) реестре нотариальных действий ЕИС либо в РУДС в порядке, установленном Требованиями и Порядком, в книгах специального учета, предусмотренных Правилами нотариального делопроизводства, утвержденными приказом Минюста России от 16.04.2014 № 78 (зарегистрирован Минюстом России 23.04.2014, регистрационный № 32095), с изменениями, внесенными приказами Минюста России от 21.12.2016 № 297 (зарегистрирован Минюстом России 22.12.2016, регистрационный № 44883), от 17.04.2018 № 69 (зарегистрирован Минюстом России 20.04.2018, регистрационный № 50841), от 05.07.2019 № 133 (зарегистрирован Минюстом России 12.07.2019 № 55246) (далее – Правила нотариального делопроизводства), на основании данных, полученных из выписок по депозитному счету нотариуса.».

20. В абзацах первом и втором пункта 93 Регламента после слов «реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью» слово «ЕИС» исключить.

21. В пункте 96 Регламента:

а) в абзаце первом:

после слов «реестре списков участников обществ с ограниченной ответственностью» слово «ЕИС» исключить;

после слов «в реестр списков участников общества с ограниченной ответственностью» слово «ЕИС» исключить;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Информация, предусмотренная пунктом 95 Регламента, фиксируется в реестре регистрации нотариальных действий и (или) реестре нотариальных действий ЕИС в порядке, установленном Требованиями и Порядком.».

22. В абзаце первом пункта 97 Регламента слова «и выдачи выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества» исключить.

23. Пункт 99 Регламента дополнить словами «и фиксирует посредством помещения электронного документа в ЕИС».

24. Пункт 100 Регламента изложить в следующей редакции:

«100. Информация, предусмотренная абзацем первым пункта 97 и пунктом 98 Регламента, фиксируется нотариусом в свидетельстве о регистрации уведомления.

Информация о статусе заявителя при выдаче выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества фиксируется нотариусом в реестрах ЕИС и (или) бумажных реестрах, в порядке, установленном Требованиями и Порядком.».

25. В пункте 102 Регламента слова «квалифицированной электронной подписи» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – квалифицированная электронная подпись)».

26. Пункт 103 Регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения, предусмотренные Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»<sup>1</sup>, подлежащие передаче в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также сведения, предусмотренные Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»<sup>2</sup>, подлежащие передаче в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности, устанавливаются нотариусом из заявления заявителя и фиксируются путем помещения заявления в дела нотариуса.».

27. Дополнить Регламент пунктом 103.1 следующего содержания:

«103.1. Информацию об электронных документах физических и юридических лиц, подлежащих передаче удаленно другим физическим и юридическим лицам, а также информацию о лице, которому передаются документы, и адресе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для передачи электронного документа нотариус устанавливает из заявления о совершении нотариального действия удаленно и фиксирует в свидетельстве о направлении либо в свидетельстве о передаче электронных документов удаленно.

Информацию о доставке электронного документа адресату или невозможности доставки такого документа нотариус получает посредством ЕИС и фиксирует в свидетельстве о направлении либо в свидетельстве о передаче электронных документов удаленно.».

28. В пункте 104 Регламента после слов «фиксируется нотариусом» дополнить словами «в виде документов, подтверждающих передачу таких документов, или».

29. Дополнить Регламент пунктами 110.1 – 110.2 следующего содержания:

«110.1. Информацию о размере, формате и имени файла электронного документа (пакета электронных документов), сроке хранения и идентификаторе хранилища электронного документа, принятого на хранение, нотариус устанавливает из заявления, поступившего удаленно посредством ЕИС.

Информация о принадлежности квалифицированной электронной подписи заявителю и положительной проверке подписи на соответствие Федеральному закону об электронной подписи устанавливается нотариусом посредством ЕИС.

<sup>1</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 43, ст. 4190; 2020, № 31, ст. 5048.

<sup>2</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 33, ст. 3431; 2020, № 31, ст. 5048.



Информация, предусмотренная настоящим пунктом, фиксируется в свидетельстве о принятии на хранение электронных документов.

110.2. Информацию об электронном документе (пакете электронных документов), принятом на хранение и подлежащем выдаче заявителю, нотариус устанавливает по идентификатору хранилища электронного документа (пакета электронных документов) из заявления, поступившего удаленно посредством ЕИС.

Информация о принадлежности квалифицированной электронной подписи заявителю и положительной проверке подписи на соответствие Федеральному закону об электронной подписи устанавливается нотариусом посредством ЕИС.

Информация, предусмотренная настоящим пунктом, фиксируется в свидетельстве о выдаче принятого на хранение электронного документа.».

30. В пункте 114 Регламента слова «в порядке, установленном приказом № 128» заменить словами «в порядке, установленном Требованиями.».

31. Пункт 115 Регламента изложить в следующей редакции:

«115. Информацию о наличии соответствующего факта при совершении нотариальных действий по свидетельствованию и удостоверению бесспорных фактов нотариус устанавливает лично и непосредственно и фиксирует в тексте удостоверительной надписи или свидетельства.

К таким фактам относятся:

- верность копии документа и выписки из документа;
- равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе и равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу;
- равнозначность электронного документа, изготовленного нотариусом в ином формате, электронному документу, представленному нотариусу;
- подлинность подписи, в том числе подписи переводчика;
- верность перевода;
- время предъявления документа;
- нахождение гражданина в живых;
- нахождение гражданина в определенном месте;
- сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи;

иные нотариальные действия по удостоверению бесспорных фактов, предусмотренные законодательством Российской Федерации.».

32. В пункте 117 Регламента слова «в реестре регистрации нотариальных действий ЕИС в порядке, установленном приказом № 128» заменить словами «в реестре регистрации нотариальных действий и (или) в реестре нотариальных действий ЕИС в порядке, установленном Требованиями.».

33. Дополнить Регламент пунктом 117.1 следующего содержания:

«117.1. При удостоверении равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом в ином формате, электронному документу, представленному нотариусу, информацию о формате представленного нотариусу электронного документа и формате, в который должен быть конвертирован указанный документ, нотариус устанавливает из заявления, поступившего удаленно посредством ЕИС.

Информация о принадлежности квалифицированной электронной подписи лицу, от которого исходит электронный документ, и положительной проверке подписи на соответствие Федеральному закону об электронной подписи устанавливается нотариусом посредством ЕИС или иных программ, отвечающих требованиям нормативных актов в области информационной безопасности, в том числе Федерального закона об электронной подписи. Указанная в настоящем пункте информация фиксируется в удостоверительной надписи.».

34. В пункте 118 Регламента:

слово «свидетельствовании» заменить словом «удостоверении»;

после слов «(участников референдума), и» дополнить словом «свидетельствовании».

35. В пункте 119 Регламента слова «в реестре регистрации нотариальных действий ЕИС в порядке, установленном приказом № 128 и (или) приказом № 313» заменить словами «в реестре нотариальных действий ЕИС в порядке, установленном Требованиями и Порядком.».

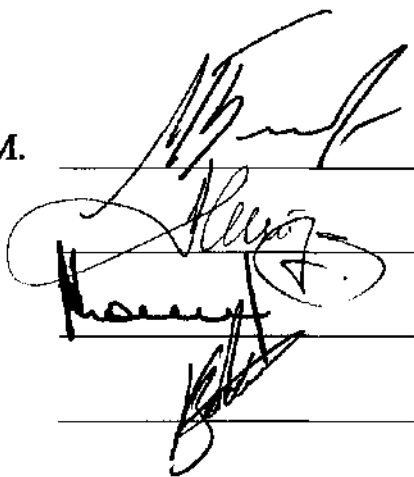
36. В пункте 121 Регламента слова «в порядке, установленном приказом № 128 и (или) приказом № 313» заменить словами «в порядке, установленном Требованиями и Порядком.».

Бесхмельницын М.М.

Рябый Р.Е.

Кочетков В.А.

Козонов А.Т.



Подпись государственной  
28 09 2020

28 09 2020

ОГЛАВЛЕНИЕ  
КОЛОДЦА О.И.